



BELLEI SERVIZI IMMOBILIARI SRL

Via Felice Cavallotti 79

41049 Sassuolo (Modena)

Tel. 0536883802

info@bellei-immobiliare.com

Rustico in vendita
Serramazzone (MO)

Riferimento: BEL 119

350 mq - trattativa riservata



descrizione immobile

Situato a pochi Km Da Serramazzone localita' turistica famosa per la vicinanza alle citta' della pianura come Modena, Maranello e Sassuolo, per l'altitudine (m. 791 s.l.m.), per il verde e per la posizione panoramica, Bellei Servizi Immobiliari propone questo favoloso Rustico sito su una collina di 75.000 mt tra bosco, castagneto, prati e splendido laghetto privato tutti parte della proprieta' esclusiva. Il rustico e' stato costruito con pietra tipica locale ed e' formato da un enorme salone; un salottino, cucina e servizi a piano terra; 3 camere da letto al piano superiore con 2 bagni e nel sottotetto l'ampia mansarda ora adibita a stanza Hobby. E' possibile effettuare un ampliamento di altri 200 Mq. La pace e la tranquillita' di questo magico angolo dell'Appennino modenese, potrebbe essere un rifugio ideale per una famiglia o perche' no per un piccolo Bed and Breakfast o un agriturismo . L'ospitalita' offerta all'interno di questo esteso parco privato, tra verdi colline, il laghetto, i ruscelli ed i boschi naturali sono semplicemente incantevoli. La zona si presta anche ad un'attivit  di maneggio dove la natura la fa da padrone. La casa colonica, interamente ristrutturata nello spirito di antiche culture e tradizioni, assicura un'accogliente atmosfera ed un assoluto relax. Informazioni dettagliate previa intervista su appuntamento presso nostro ufficio Bellei Immobiliare Sassuolo.

- tipo propriet : intera propriet 

- numero locali: 11

- tipo contratto: ...

- categoria: immobile residenziale

- numero vani: 10

- spese ( ): 0

- tipologia: Rustico

- superficie: 350 mq

- tipo spese: mensili



BELLEI SERVIZI IMMOBILIARI SRL

Via Felice Cavallotti 79

41049 Sassuolo (Modena)

Tel. 0536883802

info@bellei-immobiliare.com

Rustico in vendita
Serramazzone (MO)

Riferimento: BEL 119

350 mq - trattativa riservata

