

LA PERGOLA

Architettura
2022

PIANO RIALZATO APPARTAMENTO A

Via Antonio Gramsci 56, Sassuolo

Progettisti:

Alessandra Guidetti
Alessandro Prandini

Collaboratori:

Sabrina Marchetti
Giulia Borghi

 Livinstudio





Via A. Gramsci



Via A. Gramsci



Via A. Gramsci



Via A. Gramsci



Via A. Gramsci





Via A. Gramsci

PLANIMETRIA GENERALE AREA CORTILIVA

Legenda

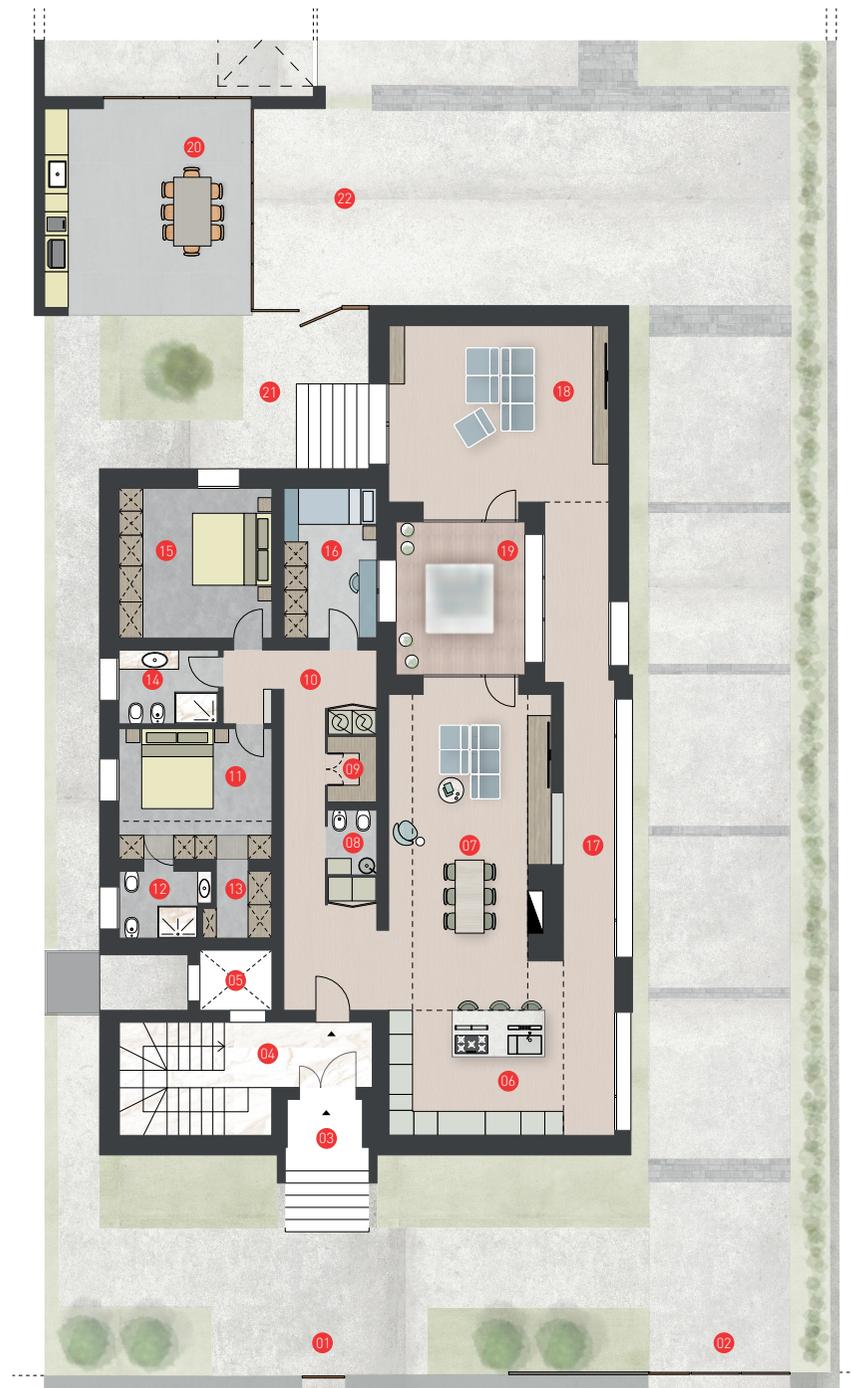
- 01. Ingresso pedonale
- 02. Ingresso carrabile
- 03. Passaggio auto
- 04. Ingresso condominiale
- 05. Ingresso ascensore condominiale
- 06. Posti auto esterni privati
- 07. Area cortiliva comune
- 08. Garage coperti privati



PLANIMETRIA GENERALE APPARTAMENTO A

Legenda

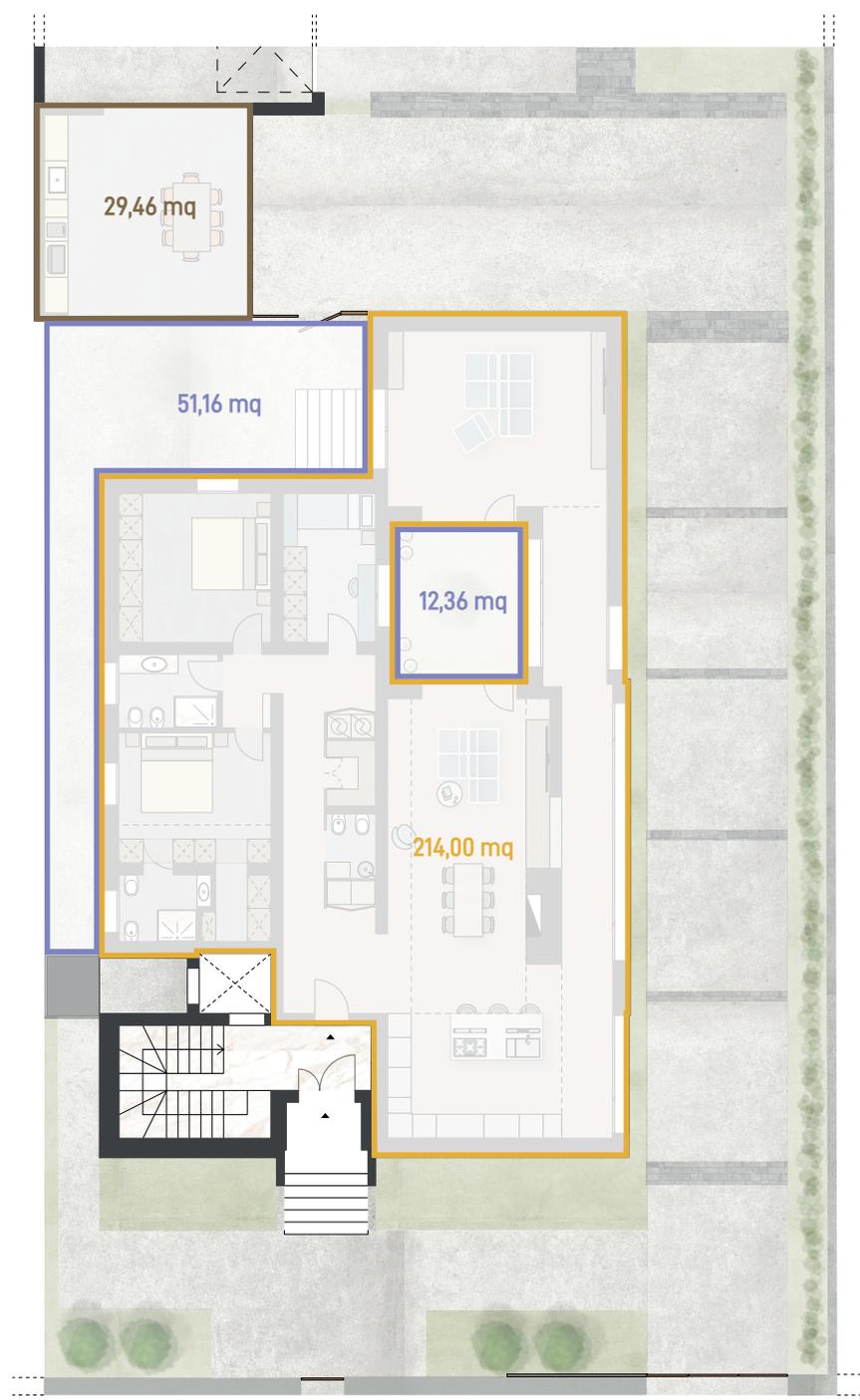
- | | |
|-----------------------------|------------------------------|
| 01. Ingresso pedonale | 12. Bagno camera |
| 02. Ingresso carrabile | 13. Cabina armadio |
| 03. Ingresso condominiale | 14. Bagno |
| 04. Vano scale condominiale | 15. Camera matrimoniale 2 |
| 05. Ascensore | 16. Camera singola |
| 06. Cucina | 17. Disimpegno |
| 07. Zona pranzo | 18. Living |
| 08. Bagno di servizio | 19. Patio con Jacuzzi |
| 09. Ripostiglio | 20. Pergolato |
| 10. Disimpegno | 21. Giardino esterno privato |
| 11. Camera matrimoniale 1 | 22. Posti auto privati |

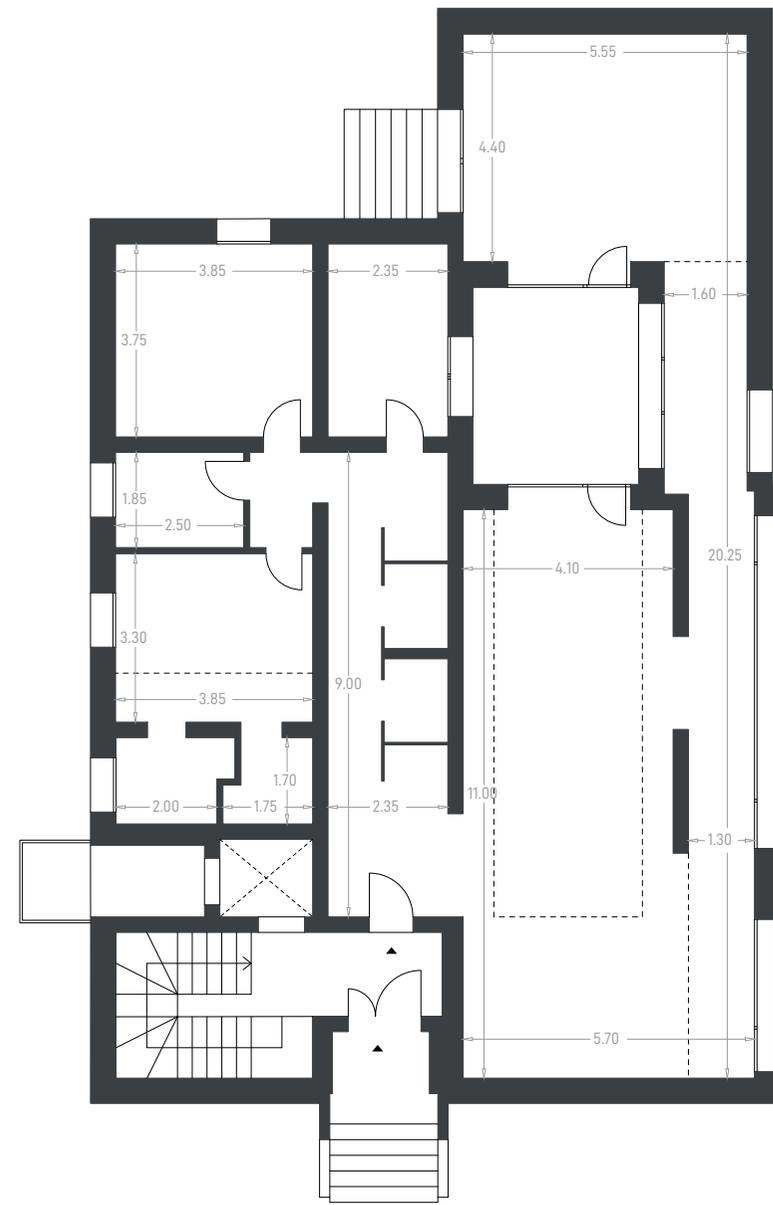


METRATURE COMMERCIALI

Legenda

- Appartamento A piano rialzato
- Giardino interno
- Giardino esterno privato
- Pergolato





Pianta piano rialzato

scala 1:100

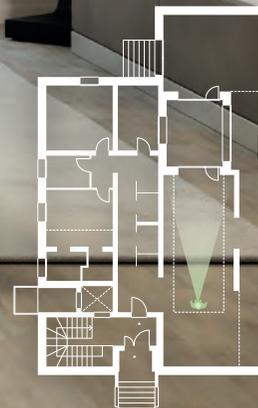
La zona giorno open space è composta da una cucina a L su misura, isola centrale con piano di lavoro e bancone snack. Al centro della stanza il tavolo da pranzo con piano in marmo bianco.



La cucina, caratterizzata da un'isola attrezzata dalla quale si può godere della vista del patio che entra a far parte dell'alloggio come nucleo centrale illuminando gli ambienti circostanti.



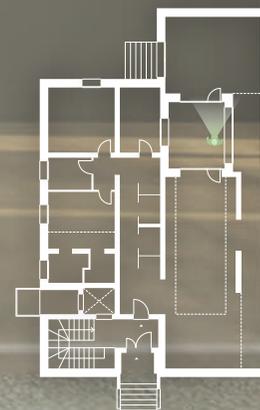
Living, arredato con divano modulare e tavolino caffè.
Possibilità di accesso diretto al patio tramite la porta finestra vetrata
che illumina l'intera zona giorno.



La nuova ala adiacente al patio, pensata come ambiente di svago, può accogliere un'ampia cucina collegata al soggiorno da un percorso completamente vetrato e arricchito da una libreria a giorno che garantisce luce alla zona living principale.

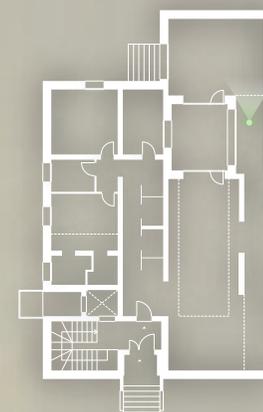


Patio, interno alla zona giorno dell'appartamento, vetrato su tre lati che permette un'illuminazione naturale degli ambienti circostanti.



SOLUZIONE CON CUCINA SUL GIARDINO

La zona giorno composta da una cucina lineare su misura e un'isola con piano di lavoro e bancone snack.



SOLUZIONE CON CUCINA SUL GIARDINO

La particolare posizione della cucina nella parte di ampliamento garantisce l'accesso diretto al giardino esterno e ai posti auto privati.

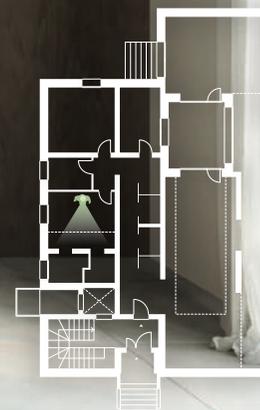
Soggiorno e cucina sono collegati visivamente dal patio, accessibile tramite due porte finestre contrapposte.



Camera da letto matrimoniale con cabina
armadio e bagno. Particolare l'illuminazione
dall'alto a servizio dei punti d'appoggio ai lati
del letto.



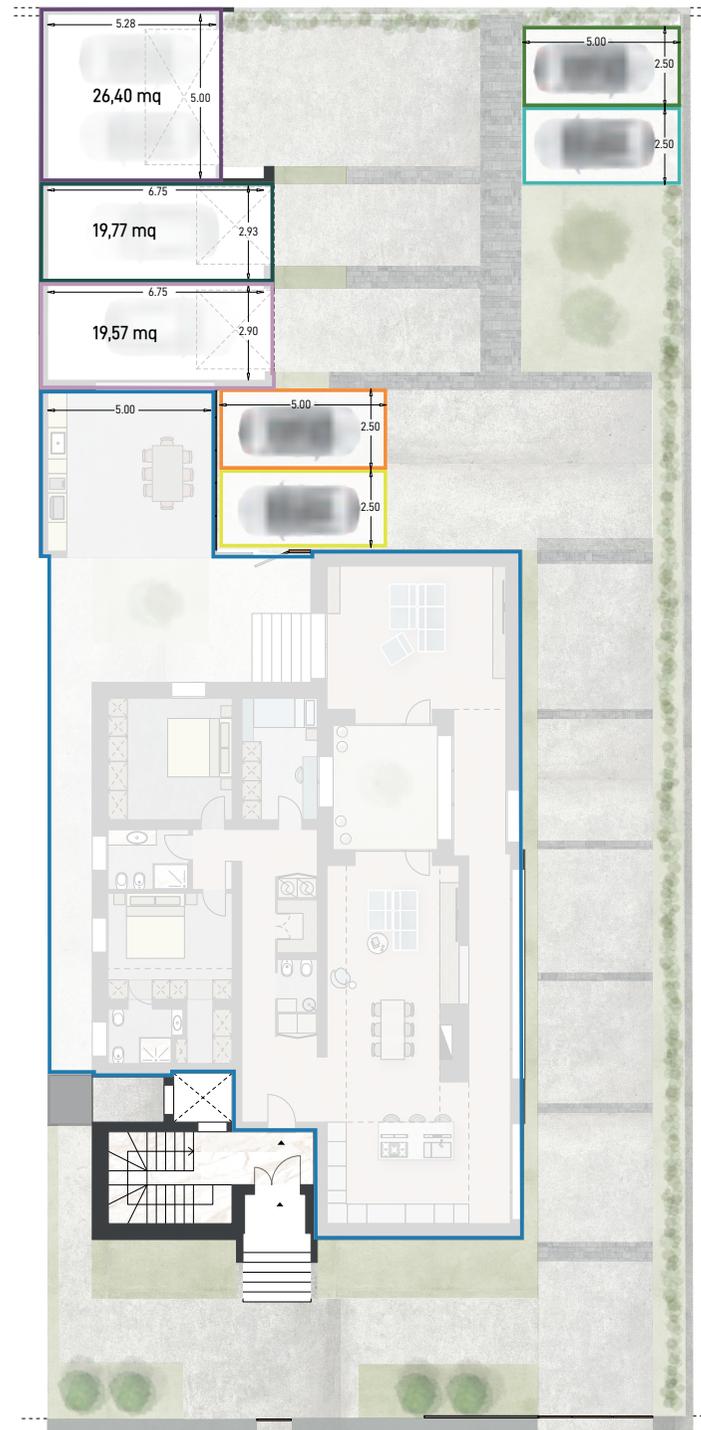
Camera da letto matrimoniale con cabina
armadio e bagno.
Accesso ai servizi integrato all' armadiatura
a muro.

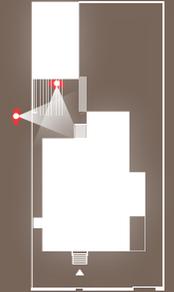


METRATURE COMMERCIALI

Legenda

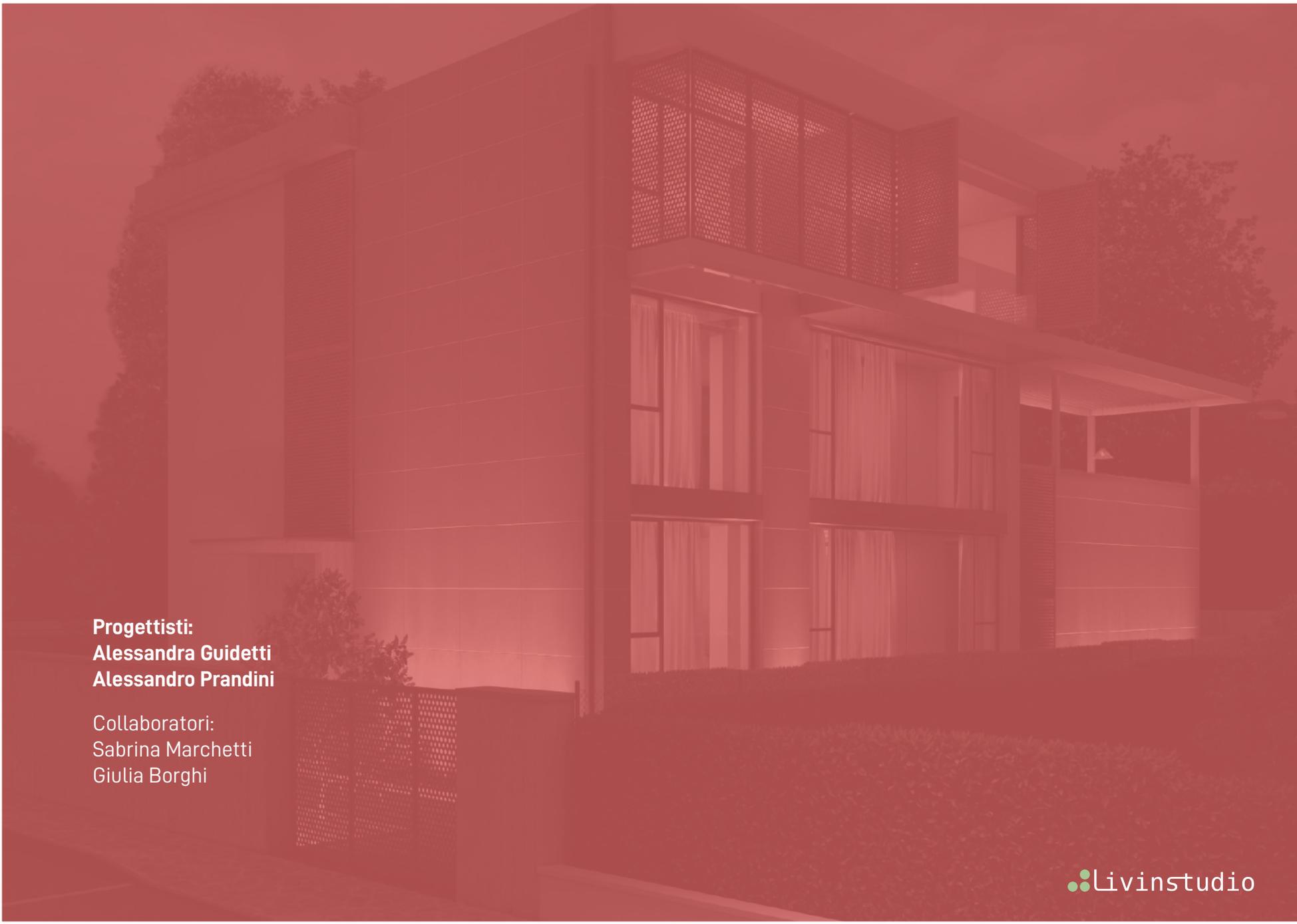
- Appartamento A piano rialzato
- Posto auto 1
- Posto auto 2
- Posto auto 3
- Posto auto 4
- Garage 1
- Garage 2
- Garage 3
- Area privata





Via A. Gramsci





Progettisti:
Alessandra Guidetti
Alessandro Prandini

Collaboratori:
Sabrina Marchetti
Giulia Borghi